

Datum: 17.01.2025

Gutachter Bredl ■ Leopoldstraße 255 ■ 80807 München

Kanzlei Leicht
Eugenstraße 16
70182 Stuttgart

Gutachten

Gutachten-Nr.:	G997557
Auftraggeber:	Kanzlei Dr. Thomas Leicht
Sachbearbeiter:	Lukas Brandt
Auftrag vom:	13.01.2025
Besichtigungstermin:	14.01.2025
Gutachten erstellt:	17.01.2025
Zustand:	Fabrikneu
Bewertung:	Das Fahrzeug befindet sich in einem fabrikneuen Zustand.
Marktpreis:	89.999,00 €

Kontakt

Name: Dipl.-Ing. Michael Bredl
Adresse: Leopoldstraße 255, 80807 München
Website: www.gutachter-bredl.de
Email: info@gutachter-bredl.de



Technische Daten und Fahrzeugbeschreibung

Fahrzeugart:	BMW
Aufbauart:	Sports Utility Vehicle
Fabrikat:	X5
Typ:	xDrive40i
Fahrzeug-Identifizierungsnummer:	WBA21EU0709W46786
Hubraum / Leistung:	2998ccm 280 kW / 381 PS
Motorart / Zylinder / Motorbauart:	Ottomotor 6 Zylinder
Antriebsart:	Allrad Automatik Getriebe
Kraftstoff:	Benzin
Abgasnorm:	EURO 6
Baujahr / Erstzulassung:	2024 / -
Laufleistung abgelesen:	15km
Farbe:	Skyscraper Grau
Zustand:	Fabrikneu
Serienausstattung:	Exterieur und Design: Automatikgetriebe 21" M Leichtmetallräder Y-Speiche 741 M Bicolor mit Notlaufeigenschaften Metallic-Lackierung M Aerodynamikpaket Sicherheits- und Assistenzsysteme: Active Guard Spurwechselwarnung Alarmanlage Aktiver Fußgängerschutz Gesetzlicher Notruf Ölwartungsintervall (24 Monate / 30.000 km) Warndreieck

Kontakt

Name: Dipl.-Ing. Michael Bredl
Adresse: Leopoldstraße 255, 80807 München
Website: www.gutachter-bredl.de
Email: info@gutachter-bredl.de



	Komfort und Innenausstattung: Klimaautomatik mit 4-Zonenregelung Lordosenstütze Sportsitze vorn mit Sitzheizung Lederpolsterung Soft Close Automatik für Türen Ambientebeleuchtung BMW Live Cockpit Professional Technik und Multimedia: Auto Start/Stop Funktion Sportlenkrad DAB-Tuner ConnectedDrive Services ConnectedPackage Professional
Sonderausstattung:	Komfort- und Design-Pakete: Comfort Paket Comfort Paket Plus Innovationspaket M Sportpaket und M Sportpaket Pro Wärmekomfort Paket vorne Panorama-Glasdach Sonnenschutzrollo für hintere Türseitenscheiben (mechanisch) BMW Individual Hochglanz Shadow Line und mit erweiterten Umfängen Akustikkomfort-Verglasung Dachhimmel Individual anthrazit Soft Close Automatik für Türen Erweiterte Assistenzsysteme: Driving Assistant Professional Parking Assistant Professional Integral-Aktivlenkung Müdigkeitswarnsystem Infotainment und Technologie: BMW Gestiksteuerung BMW Niere Iconic Glow Ablage für Wireless Charging BMW Individual Leuchten Shadow Line Personal eSIM Sitzkomfort und -ausstattung: Aktive Sitzbelüftung vorn M Multifunktionssitze für Fahrer und Beifahrer M Sicherheitsgurte Audio- und Soundsysteme:

Kontakt

Name: Dipl.-Ing. Michael Bredl
Adresse: Leopoldstraße 255, 80807 München
Website: www.gutachter-bredl.de
Email: info@gutachter-bredl.de



	Harman Kardon Surround Sound System Travel Paket und Travel & Comfort Rail System Ambient Air Paket (Duftdiffusor) Fahrwerk und Performance: Adaptives M Fahrwerk M Sportabgasanlage M Sportbremse, rot hochglänzend
--	---



Kontakt

Name: Dipl.-Ing. Michael Bredl
Adresse: Leopoldstraße 255, 80807 München
Website: www.gutachter-bredl.de
Email: info@gutachter-bredl.de



Bewertung

Allgemeiner Zustand:	Das Fahrzeug befindet sich in einem absolut neuwertigen Zustand. Alle Karosserieteile sowie der Lack sind frei von Mängeln, Kratzern oder sonstigen Beschädigungen. Die Werkslackierung zeigt keinerlei Unregelmäßigkeiten oder sichtbare Farbunterschiede. Spaltmaße und Verbindungen entsprechen den Herstellerstandards und lassen keine Beanstandungen zu.
Innenraum:	Der Innenraum ist ebenfalls neuwertig und weist keinerlei Gebrauchsspuren auf. Die Polster, Verkleidungen und Bedienelemente sind sauber, gepflegt und ohne erkennbare Mängel. Funktionalität und Zustand entsprechen vollumfänglich der Serienqualität eines Neuwagens.
Technik und Elektronik:	Die technische Prüfung ergab keine Auffälligkeiten. Motor, Getriebe und alle mechanischen sowie elektronischen Komponenten arbeiten fehlerfrei und entsprechen den Spezifikationen des Herstellers. Alle Fahrassistenzsysteme und elektronische Steuerungen funktionieren einwandfrei. Es konnten keinerlei Undichtigkeiten, Verschleißspuren oder Auffälligkeiten festgestellt werden.
Bereifung und Fahrwerk:	Die Bereifung entspricht der Erstausrüstung und weist den erwarteten Neuzustand auf, ohne Verschleißerscheinungen oder Beschädigungen. Das Fahrwerk ist fest und lässt keinen Verschleiß erkennen. Stoßdämpfer und Aufhängungen funktionieren geräuschlos und bieten das vom Hersteller vorgesehene Fahrverhalten.
Zusammenfassung:	Das Fahrzeug zeigt in allen überprüften Punkten einen einwandfreien und neuwertigen Zustand, der keine Hinweise auf vorzeitigen Verschleiß, Materialfehler oder Abweichungen von den Werksstandards gibt. Zusammenfassend kann festgestellt werden, dass das Fahrzeug als "neuwertig" einzustufen ist und keinerlei Mängel oder Abweichungen vom Serienzustand aufweist.

Kontakt

Name: Dipl.-Ing. Michael Bredl
Adresse: Leopoldstraße 255, 80807 München
Website: www.gutachter-bredl.de
Email: info@gutachter-bredl.de

