

Datum: 17.01.2025

Gutachter Bredl ■ Leopoldstraße 255 ■ 80807 München

Kanzlei Leicht
Eugenstraße 16
70182 Stuttgart

Gutachten

Gutachten-Nr.:	G997577
Auftraggeber:	Kanzlei Dr. Thomas Leicht
Sachbearbeiter:	Lukas Brandt
Auftrag vom:	13.01.2025
Besichtigungstermin:	14.01.2025
Gutachten erstellt:	17.01.2025s
Zustand:	Fabrikneu
Bewertung:	Das Fahrzeug befindet sich in einem fabrikneuen Zustand.
Marktpreis:	45.990,00 €

Kontakt

Name: Dipl.-Ing. Michael Bredl
Adresse: Leopoldstraße 255, 80807 München
Website: www.gutachter-bredl.de
Email: info@gutachter-bredl.de



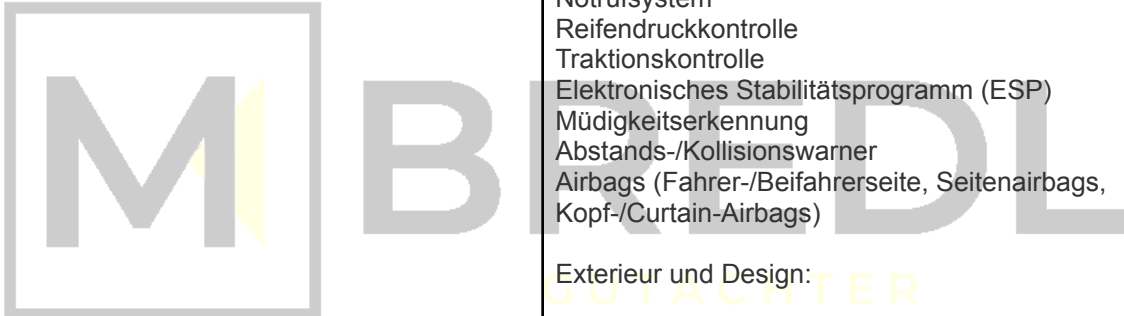
Technische Daten und Fahrzeugbeschreibung

Fahrzeugart:	Skoda
Aufbauart:	Limousine
Fabrikat:	Octavia
Typ:	2.0 TSI DSG RS
Fahrzeug-Identifizierungsnummer:	TMBAV8NX5SY070737
Hubraum / Leistung:	1984ccm 110 kW / 265 PS
Motorart / Zylinder / Motorbauart:	Ottomotor 4 Zylinder
Antriebsart:	Frontantrieb Automatik
Kraftstoff:	Benzin
Abgasnorm:	EURO 6
Baujahr / Erstzulassung:	2024 / -
Laufleistung abgelesen:	21km
Farbe:	Italy-blau
Zustand:	Fabrikneu
Serienausstattung:	Komfort und Innenraum: Automatikgetriebe Klimaanlage (Climatronic 2-Zonen) Beheizbare Vordersitze Multifunktionslenkrad Sportsitze vorne Höhenverstellbarer Fahrersitz Elektrisch einstellbare Ergo-Sportsitze vorne Vordersitze mit Memoryfunktion Rückfahrkamera Zentralverriegelung mit Funkfernbedienung Elektrische Fensterheber vorne & hinten Lederlenkrad Elektrisch einstellbare Außenspiegel Beheizbare Außenspiegel Innenspiegel automatisch abblendbar Digitales Kombiinstrument (Virtual Cockpit)

Kontakt

Name: Dipl.-Ing. Michael Bredl
Adresse: Leopoldstraße 255, 80807 München
Website: www.gutachter-bredl.de
Email: info@gutachter-bredl.de



	LED-Tagfahrlicht LED-Scheinwerfer Nebelscheinwerfer Rückleuchten in LED-Technologie USB-Ladeanschlüsse Radioempfang DAB+ Apple CarPlay und Android Auto 8-Zoll Touchscreen-Display Bluetooth-Freisprecheinrichtung Start/Stop-System 17-Zoll Leichtmetallfelgen Sicherheit und Assistenzsysteme: Adaptiver Abstandsassistent ACC Adaptiver Spurhalteassistent Verkehrszeichenerkennung Notbremsassistent Spurhalteassistent Berganfahrassistent Fahrassistenzsysteme Frontkamera Notrufsystem Reifendruckkontrolle Traktionskontrolle Elektronisches Stabilitätsprogramm (ESP) Müdigkeitserkennung Abstands-/Kollisionswarner Airbags (Fahrer-/Beifahrerseite, Seitenairbags, Kopf-/Curtain-Airbags) Exterieur und Design: LED-Tagfahrlicht LED-Hauptscheinwerfer Nebelscheinwerfer Sportfahrwerk 17-Zoll Leichtmetallfelgen Metallic-Lackierung Sportabgasanlage Heckspoiler Sportauspuffanlage Scheinwerferreinigungsanlage Sonstige Ausstattungen: Keyless Entry und Keyless Go (Startfunktion) Zentralverriegelung mit Fernbedienung Gepäckraumabdeckung Isofix-Kindersitzbefestigungen Reifendruckkontrollsystem
Sonderausstattung:	Komfort und Innenraum: Panoramaschiebedach elektrisch Massagefunktion für Sportsitze vorne

Kontakt

Name: Dipl.-Ing. Michael Bredl
Adresse: Leopoldstraße 255, 80807 München
Website: www.gutachter-bredl.de
Email: info@gutachter-bredl.de



	Herausziehbare Beinauflage für Sportsitze vorne Beheizbare äußere Rücksitze Beheizbares Lenkrad Akustikverglasung in den vorderen Seitenscheiben Sonnenschutzrollos hinten in den Türen Schlafkopstützen hinten Elektrische Heckklappenbedienung mit Komfortöffnung Entfall des Brillenfachs am Dachhimmel Microfaser-Innenausstattung (kombiniert mit hochwertigen Materialien) 230 V Steckdose im Innenraum 3 USB-Ladeanschlüsse im Innenraum Vordersitze mit Memoryfunktion Exterieur und Design: Adaptives Fahrwerk DCC (Dynamisches Chassis Control) 19-Zoll Leichtmetallfelgen (Altair Anthrazit/glanzgedreht) Auspuffendrohre in Schwarz Sportauspuffanlage Abbiegelicht im Nebelscheinwerfer Sportschalldämpfer Sportliches Design (Auspuffendrohre in Schwarz) Infotainment und Technologie: Infotainmentpaket Business Columbus Online-Kartenupdates (für Verkehrssituation, Tankstellen und Parkplatzsuche) Head-Up Display 3 USB-Ladeanschlüsse für den Innenraum WLAN-Hotspot Online-Dienste für Navigation und Verkehr SmartLink für Apple CarPlay und Android Auto Sonstige Ausstattungen: 3. Fahrzeugschlüssel Multifunktionsablage im Kofferraum Mediahalter und Tablethalter im Innenraum Abfallbehälter im Kofferraum Gepäcknetztrennwand Transportnetz im Kofferraum Kofferraum mit Cargo-Elementen Boardingspots in den Außenspiegeln
---	---

Kontakt

Name: Dipl.-Ing. Michael Bredl
Adresse: Leopoldstraße 255, 80807 München
Website: www.gutachter-bredl.de
Email: info@gutachter-bredl.de



Bewertung

Allgemeiner Zustand:	Das Fahrzeug befindet sich in einem absolut neuwertigen Zustand. Alle Karosserieteile sowie der Lack sind frei von Mängeln, Kratzern oder sonstigen Beschädigungen. Die Werkslackierung zeigt keinerlei Unregelmäßigkeiten oder sichtbare Farbunterschiede. Spaltmaße und Verbindungen entsprechen den Herstellerstandards und lassen keine Beanstandungen zu.
Innenraum:	Der Innenraum ist ebenfalls neuwertig und weist keinerlei Gebrauchsspuren auf. Die Polster, Verkleidungen und Bedienelemente sind sauber, gepflegt und ohne erkennbare Mängel. Funktionalität und Zustand entsprechen vollumfänglich der Serienqualität eines Neuwagens.
Technik und Elektronik:	Die technische Prüfung ergab keine Auffälligkeiten. Motor, Getriebe und alle mechanischen sowie elektronischen Komponenten arbeiten fehlerfrei und entsprechen den Spezifikationen des Herstellers. Alle Fahrassistenzsysteme und elektronische Steuerungen funktionieren einwandfrei. Es konnten keinerlei Undichtigkeiten, Verschleißspuren oder Auffälligkeiten festgestellt werden.
Bereifung und Fahrwerk:	Die Bereifung entspricht der Erstausrüstung und weist den erwarteten Neuzustand auf, ohne Verschleißerscheinungen oder Beschädigungen. Das Fahrwerk ist fest und lässt keinen Verschleiß erkennen. Stoßdämpfer und Aufhängungen funktionieren geräuschlos und bieten das vom Hersteller vorgesehene Fahrverhalten.
Zusammenfassung:	Das Fahrzeug zeigt in allen überprüften Punkten einen einwandfreien und neuwertigen Zustand, der keine Hinweise auf vorzeitigen Verschleiß, Materialfehler oder Abweichungen von den Werksstandards gibt. Zusammenfassend kann festgestellt werden, dass das Fahrzeug als "neuwertig" einzustufen ist und keinerlei Mängel oder Abweichungen vom Serienzustand aufweist.

Kontakt

Name: Dipl.-Ing. Michael Bredl
Adresse: Leopoldstraße 255, 80807 München
Website: www.gutachter-bredl.de
Email: info@gutachter-bredl.de

