

Datum: 17.01.2025

Gutachter Bredl ■ Leopoldstraße 255 ■ 80807 München

Kanzlei Leicht
Eugenstraße 16
70182 Stuttgart

Gutachten

Gutachten-Nr.:	G997576
Auftraggeber:	Kanzlei Dr. Thomas Leicht
Sachbearbeiter:	Lukas Brandt
Auftrag vom:	13.01.2025
Besichtigungstermin:	14.01.2025
Gutachten erstellt:	17.01.2025s
Zustand:	Fabrikneu
Bewertung:	Das Fahrzeug befindet sich in einem fabrikneuen Zustand.
Marktpreis:	51.500,00 €

Kontakt

Name: Dipl.-Ing. Michael Bredl
Adresse: Leopoldstraße 255, 80807 München
Website: www.gutachter-bredl.de
Email: info@gutachter-bredl.de



Technische Daten und Fahrzeugbeschreibung

Fahrzeugart:	Skoda
Aufbauart:	Kombi
Fabrikat:	Octavia
Typ:	2.0 TSI DSG RS
Fahrzeug-Identifizierungsnummer:	TMBJU8NX1RY099424
Hubraum / Leistung:	1984ccm 180 kW / 245 PS
Motorart / Zylinder / Motorbauart:	Ottomotor 4 Zylinder
Antriebsart:	Frontantrieb Automatik
Kraftstoff:	Benzin
Abgasnorm:	EURO 6
Baujahr / Erstzulassung:	2024 / -
Laufleistung abgelesen:	19km
Farbe:	Velvet-rot Metallic
Zustand:	Fabrikneu
Serienausstattung:	Komfort und Innenraum: Schaltgetriebe BORDCOMPUTER Start-Stop-Automatik Volldigitales Kombiinstrument Totwinkel-Assistent Müdigkeitserkennung Regensensor Lichtsensord Notbremsassistent Berganfahrassistent Spurhalteassistent Abstandsregeltempomat Ausparkassistent Abstands-/Kollisionswarner Servolenkung Zentralverriegelung

Kontakt

Name: Dipl.-Ing. Michael Bredl
Adresse: Leopoldstraße 255, 80807 München
Website: www.gutachter-bredl.de
Email: info@gutachter-bredl.de



	Elektrischer Fensterheber Elektrische Außenspiegel Teilbare Rücksitzlehne Multifunktionslenkrad Keyless Go Startfunktion Innenspiegel autom. abblendbar Mittelarmlehne Lenksäule einstellbar Sportsitze ParkDistanceControl vorne und hinten Beheizbare Frontscheibe Keyless Entry Ambientebeleuchtung Lordosenstütze Lederlenkrad Klimaautomatik-2-Zonen LED-Hauptscheinwerfer LED-Tagfahrlicht LED-Rückleuchten Nebelscheinwerfer Colorverglasung Scheinwerferreinigung Außenspiegel beheizbar Rückfahrkamera Privacyverglasung Sicherheit und Assistenzsysteme: ABS Airbag (Fahrer und Beifahrer) Seitenairbags ESP Antriebsschlupfregelung Reifendruckkontrolle Traktionskontrolle Kopfairbag Kindersitzbefestigung (Isofix Beifahrersitz) Notrufsystem Pannenset Isofix-Aufnahmen für Kindersitz an Rücksitz Katalysator Scheibenwischer mit Regensensor Scheinwerfer-Reinigungsanlage (SRA) Kombiinstrument digital (virtual cockpit) Heckleuchten LED Frontscheibe heizbar Sport-Fahrwerk Infotainment und Technologie: Navigationssystem Radio Telefonvorbereitung AUX-In USB-Anschluss MP3
---	--

Kontakt

Name: Dipl.-Ing. Michael Bredl
Adresse: Leopoldstraße 255, 80807 München
Website: www.gutachter-bredl.de
Email: info@gutachter-bredl.de

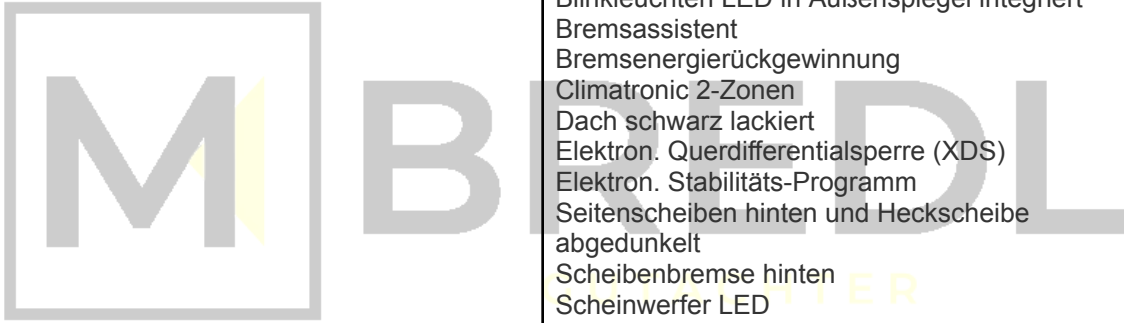


	Bluetooth Freisprecheinrichtung Apple CarPlay Android Auto DAB Touchscreen Musikstreaming Infotainment-System mit 8.2-Zoll Display Exterieur und Design: Metallic Lackierung Alufelgen Gepäckraumabdeckung Sportfahrwerk Spoiler Antriebs-Schlupfregelung (ASR) Isofix-Aufnahmen für Kindersitz an Rücksitz Reifendruck-Kontrollsystem Verglasung getönt Einparkhilfe vorn und hinten Dachspoiler Mittelarmlehne vorn Reifen-Reparaturkit Airbag Beifahrerseite abschaltbar Radioempfang digital (DAB+) Freisprechanlage Telefon mit Bluetooth USB-Schnittstelle vorn (2-fach Typ C)
Sonderausstattung:	Komfort und Innenraum: Winterpaket Winter-Paket Plus Klimaautomatik-Mehrzonen Sitz vorn rechts höhenverstellbar Sitzhöhenverstellung Fahrersitz Einstiegsleisten (Aluminium-Design) Anbauteile schwarz glänzend Lenkrad (Sport/Leder mit Ziernaht) mit Multifunktion Lenkrad mit Freihanderkennung (kapazitives Lenkrad / Hands Off Detection - HOD) Sitzbezug / Polsterung: Monte Carlo Sonnenblende rechts mit Spiegel Spiegel schwarz lackiert Sicherheit und Assistenzsysteme: Fahrassistenz-Paket Fahrlichtassistent Frontkamera Frontradar mit City-Notbremsfunktion Multikollisionsbremse (Multi Collision Brake) Spurassistent (lane assist) Start/Stop-Anlage Totwinkel-Assistent mit Auspark-Assistent

Kontakt

Name: Dipl.-Ing. Michael Bredl
Adresse: Leopoldstraße 255, 80807 München
Website: www.gutachter-bredl.de
Email: info@gutachter-bredl.de



	Wireless SmartLink Infotainment und Technologie: Audio-Navigationssystem Amundsen Außenspiegel elektrisch anklappbar Außenspiegel mit Abblendautomatik Außentemperaturanzeige Infotainment-Paket Innenausstattung: Dekoreinlagen Rot Kennzeichenbeleuchtung LED Laderaumboden variabel und herausnehmbar Lendenwirbelstütze vorn links Licht- und Sicht-Paket Lichtassistent (Coming Home / Leaving Home) Exterieur und Design: Colour Concept Schwarz Park Assist+ Paket Automatische Distanzregelung (ACC) Berg-Anfahr-Assistent (Hill-Holder) Blinkleuchten LED in Außenspiegel integriert Bremsassistent Bremsenergierückgewinnung Climatronic 2-Zonen Dach schwarz lackiert Elektron. Querdifferentialsperre (XDS) Elektron. Stabilitäts-Programm Seitenscheiben hinten und Heckscheibe abgedunkelt Scheibenbremse hinten Scheinwerfer LED Schließ-/Startsystem Kessy
---	---

Kontakt

Name: Dipl.-Ing. Michael Bredl
Adresse: Leopoldstraße 255, 80807 München
Website: www.gutachter-bredl.de
Email: info@gutachter-bredl.de



Bewertung

Allgemeiner Zustand:	Das Fahrzeug befindet sich in einem absolut neuwertigen Zustand. Alle Karosserieteile sowie der Lack sind frei von Mängeln, Kratzern oder sonstigen Beschädigungen. Die Werkslackierung zeigt keinerlei Unregelmäßigkeiten oder sichtbare Farbunterschiede. Spaltmaße und Verbindungen entsprechen den Herstellerstandards und lassen keine Beanstandungen zu.
Innenraum:	Der Innenraum ist ebenfalls neuwertig und weist keinerlei Gebrauchsspuren auf. Die Polster, Verkleidungen und Bedienelemente sind sauber, gepflegt und ohne erkennbare Mängel. Funktionalität und Zustand entsprechen vollumfänglich der Serienqualität eines Neuwagens.
Technik und Elektronik:	Die technische Prüfung ergab keine Auffälligkeiten. Motor, Getriebe und alle mechanischen sowie elektronischen Komponenten arbeiten fehlerfrei und entsprechen den Spezifikationen des Herstellers. Alle Fahrassistenzsysteme und elektronische Steuerungen funktionieren einwandfrei. Es konnten keinerlei Undichtigkeiten, Verschleißspuren oder Auffälligkeiten festgestellt werden.
Bereifung und Fahrwerk:	Die Bereifung entspricht der Erstausrüstung und weist den erwarteten Neuzustand auf, ohne Verschleißerscheinungen oder Beschädigungen. Das Fahrwerk ist fest und lässt keinen Verschleiß erkennen. Stoßdämpfer und Aufhängungen funktionieren geräuschlos und bieten das vom Hersteller vorgesehene Fahrverhalten.
Zusammenfassung:	Das Fahrzeug zeigt in allen überprüften Punkten einen einwandfreien und neuwertigen Zustand, der keine Hinweise auf vorzeitigen Verschleiß, Materialfehler oder Abweichungen von den Werksstandards gibt. Zusammenfassend kann festgestellt werden, dass das Fahrzeug als "neuwertig" einzustufen ist und keinerlei Mängel oder Abweichungen vom Serienzustand aufweist.

Kontakt

Name: Dipl.-Ing. Michael Bredl
Adresse: Leopoldstraße 255, 80807 München
Website: www.gutachter-bredl.de
Email: info@gutachter-bredl.de

